

# 汉中经济技术开发区创智产业园区项目 地质灾害危险性评估报告

编制单位：陕西地质工程有限公司

项目负责：冯诗源

报告编写：李坤 王伟 梁祺

报告审核：王亚洲

总工程师：王强社

单位负责：石剑

委托单位：汉中市自然资源局经济技术开发区分局

提交日期：二零二零年九月

## 《汉中经济技术开发区创智产业园区项目 地质灾害危险性评估报告书》评审意见

2020年9月9日，陕西地质工程有限公司邀请有关专家（名单附后），对汉中市自然资源局经济技术开发区分局提交的《汉中经济技术开发区创智产业园区项目地质灾害危险性评估报告书》（以下简称《评估报告书》）在汉中进行了评审。评审之前汉中市自然资源主管部门邀请部分专家对本项目现场进行了考察。经与会专家组和市、区自然资源主管部门人员认真评议，形成评审意见如下：

一、《评估报告书》是在收集评估区灾害地质、环境地质及建设工程规划等资料的基础上，通过野外实地调查、综合研究分析后编写完成的。评估工作搜集资料8份，完成调查面积5.03km<sup>2</sup>，评估面积2.98km<sup>2</sup>，调查路线长15km，调查点132个，地质灾害隐患点0处，拍摄照片30张（本报告书选用11张）。评估工作目的任务明确，依据充分，方法得当，工作量安排较合理，评估程序和内容符合地质灾害危险性评估技术要求。

二、汉中经济技术开发区创智产业园区项目位于汉中市政府驻地342°方位，直距约7km处，行政区划隶属汉中市汉台区管辖，交通方便。建设项目规划范围为拟建中的科技一路以南，拟建中的智慧大道以东，316国道以西，108国道以北所围成的区域，规划总用地2.98km<sup>2</sup>，主要建设内容为工业建筑（跨度小于30m）：以高端产业功能为核心，集高新技术、科技研发、生产服务为一体的高科技、生态化、综合性的汉中国家级经济技术开发区中的示范区。静态投资约50亿元。

该建设项目属较重要建设项目。

三、《评估报告书》对评估区气象水文、地形地貌、地层岩性、地质构造、水文地质工程地质及人类工程活动特征进行了阐述，对地质环境条件的影响进行了简要分析，对评估区的地质环境条件阐述基本清楚。评估区位于汉江左岸二级阶地，地形总体趋势是北高南低，海拔高度在 530.26m~537.91m，地面相对高差约 7.65m，建设场地附近无全新世活动断裂，地震动峰值加速度值为 0.10g，地质构造条件简单；区内地形简单，坡降 2.5-4.3%，微向河床及下游倾斜地貌类型单一；岩性由冲洪积粉土、粉质粘土、粉细砂及砂砾卵石等组成，岩相变化小，岩土体结构较简单；地质构造较简单，岩土体工程地质性质良好；水文地质条件良好；地质灾害弱发育，危害程度小；人类工程活动一般，对地质环境的影响破坏小。按照《地质灾害危险性评估规范》（DZ/T0286-2015）附录 B 表 B.1，综合判定评估区地质环境条件复杂程度为中等类型。根据《汉台区地质灾害易发程度分区图》，评估区位于地质灾害低易发区，按照《地质灾害危险性评估规范》（DZ/T0286-2015）及相关文件的要求，确定地质灾害危险性评估级别为二级是正确的，根据建设工程特点及环境条件所确定的评估范围基本适宜。

四、现场调查及评估：目前，评估区内及周边无坡体开挖现象，斜坡岩土体结构未发生改变，评估区内斜坡稳定性好，为稳定状态。现状评估认为：评估区内未发现崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷、地裂缝和地面沉降等地质灾害及隐患，故现状评估崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷、地裂缝和地面沉降等地质灾害发育程度弱发育，危害程度

小，危险性小。评估结论较客观、准确。

五、预测评估：场地内地层岩性主要为第四系松散层，工程性能良好，预测评估工程建设中、建设后引发滑坡、崩塌、泥石流、地裂缝、地面塌陷和地面沉降的可能性小，危害程度小，危险性小；预测评估工程建设中、建设后加剧滑坡、不稳定斜坡、崩塌、泥石流、地裂缝、地面塌陷和地面沉降的可能性小，危害程度小，危险性小；预测评估建设工程可能遭受已存在地质灾害的可能性小，危害程度小，危险性小。评估结论符合实际。

六、综合评估及适宜性评价：综合评估将评估区划分为地质灾害危险性小区（Ⅲ）1个，面积约2.98km<sup>2</sup>，占评估区总面积的100%。评估区建设场地适宜性为适宜。其评估结论客观准确。

#### 七、防治措施

根据评估区地质灾害现状及预测结果，结合地质环境、工程建设特点，评估区内基本不涉及地质灾害防治工程，在工程建设过程中和建成运行时，应加强地质灾害、地质环境监测工作。

#### 八、建议及修改意见

本次评估考虑的工业建筑的跨度是按小于30m评估的，当今后园区内有工业建筑跨度大于30m时，建设单位需委托相关单位重新进行单项地质灾害危险性评估工作。地质灾害防治工程应与主体工程同时设计、同时施工、同时验收，所有地灾防治工程完成后须经相关部门验收合格后方能投入使用。修改报告中错漏之处，使用规范术语。

综上所述，《评估报告书》内容较全面，依据较充分，分析合理，

结论可信，资料齐全，符合自然资源部地质灾害危险性评估技术要求，《评估报告书》予以评审通过。《评估报告书》按照专家具体意见修改完善后，可提交使用。

评审专家组组长：

崔文发

二〇二〇年九月十三日